X LEGISLATURA

CONSIGLIO REGIONALE DEL VENETO

Consiglio Regionale del Veneto
N del 24/05/2018 Prot.: 0012438 Titolario 3.4.4.1
CRV CRV spc-UPA

DECRETO N. 138 DEL 24 MAG. 2018

Oggetto: Lavori di manutenzione delle Sedi del Consiglio regionale del Veneto afferenti agli impianti elettrici, radiotelevisivi ed elettronici, da attuarsi mediante accordo quadro con unico operatore economico. Rinnovo accordo quadro sino al 14/07/2019. CIG 7500759E20.

IL DIRIGENTE CAPO DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

PREMESSO che con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza del Consiglio regionale del Veneto n. 20 del 23/03/2017, avente ad oggetto "*Lavori e servizi per la gestione delle sedi consiliari — modifiche e integrazioni alla deliberazione n. 79 del 1/12/2016*", esecutiva a termini di legge, si è autorizzato il competente Servizio affari generali, fra l'altro, allo svolgimento della procedura di gara finalizzata all'aggiudicazione a operatore economico qualificato dei lavori di manutenzione delle Sedi del Consiglio regionale del Veneto afferenti agli impianti elettrici, radiotelevisivi ed elettronici, da attuarsi mediante accordo quadro con unico operatore economico, con espressa previsione "*di durata di anni uno, con facoltà di rinnovo per un altro anno in forza di quanto previsto dall'art. 63 co. 5 del D.Lgs. n. 50/2016, per un importo massimo biennale nel limite dell'importo di euro 218.612,96 iva esclusa*".

DATO ATTO che:

- con decreto del dirigente capo del Servizio affari generali n. 98 del 3/04/2017, è stata attivata una procedura di gara ad evidenza pubblica, ai sensi degli artt. 63 e 36 co. 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, mediante richiesta di offerta - CIG 7034809C06, RdO n. 1549901 - nel Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) - per l'affidamento dei lavori di cui in premessa, per la durata di un anno, rinnovabile di un altro anno ai sensi dell'art. 63 co. 5 del D.Lgs. n. 50/2016, con invito rivolto a tutti gli operatori economici (n. 224) selezionati secondo uno dei criteri messi a disposizione dalla piattaforma, e abilitati alla data del 18/04/2017 nell'elenco fornitori per le categorie "Lavori di manutenzione - Impianti OG11" e "Lavori di manutenzione - Opere Specializzate OS30", con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo (art. 95 co. 4 del D.Lgs. n. 50/2016) e applicazione dell'art. 97 co. 8 del medesimo D.Lgs. (esclusione automatica);
- con decreto del dirigente capo del Servizio affari generali n. 161 del 5/06/2017, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, l'appalto di che trattasi è stato aggiudicato in via definitiva all'impresa I.S.I. Impianti S.r.l. – P.IVA 02577280270, con sede in Venezia (Ve), Sestiere Cannaregio n. 1345/B, per l'importo annuale complessivo di 133.353,91 euro, ripartiti in 104.306,48 euro per lavori, 5.000,00 euro per oneri di sicurezza, ed euro 24.047,43 per iva, e *per "un importo massimo biennale, nel caso di esercizio dell'opzione di rinnovo, nel limite dell'importo di euro 218.612,96 iva esclusa";*
- in data 13/07/2017 ha avuto luogo la stipula contrattuale dell'appalto, come da contratto generato automaticamente dal sistema del MePA, e come da accordo quadro integrativo di appalto sottoscritto fra le Parti in pari data, il quale ha espressamente previsto, fra l'altro, le seguenti clausole di rinnovo:

- Art. 5 co. 2 – "*La Stazione Appaltante, sussistendo i presupposti di cui all'art. 63 co. 5. del D.Lgs. n. 50/2016, si riserva la facoltà di estendere i lavori di accordo per ulteriore anno 1 (uno) naturale e consecutivo, riconoscendo all'Appaltatore gli stessi prezzi offerti, così come previsto dall'art. 35 co. 4. del D.Lgs. n. 50/2016*";
- Art. 6 co. 2 – "*Qualora la Stazione Appaltante si riservasse la facoltà di estendere i lavori di accordo quadro per ulteriore anno uno naturale e consecutivo, il valore massimo complessivo stimato dell'accordo, per la durata di anni due, sarà pari ad Euro 218.612,96*".

- l'accordo quadro dei lavori di che trattasi è prossimo alla scadenza, prevista per la data del 13/07/2018.

CONSIDERATO che i vari atti e documenti di gara e di appalto sin qui richiamati hanno tutti espressamente previsto la facoltà di avvalersi della previsione di cui all'art. 63 co. 5 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero del rinnovo dei lavori di accordo quadro originariamente appaltati per anni 1, sino ad un massimo di anni 2, computando al riguardo la determinazione del valore globale dell'appalto di cui all'art. 35 co. 4 del D.Lgs. n. 50/2016 – pari ad euro *218.612,96* iva esclusa -, ai fini dell'applicazione delle soglie di cui all'art. 35 co. 1 del D.Lgs. n. 50/2016, e che i lavori in oggetto costituiscono la ripetizione dei medesimi lavori e presentano un'omogeneità strutturale rispetto a quelli già affidati con l'accordo quadro originario, salvo aspetti marginali.

CONSIDERATA la necessità di garantire la continuità dei lavori di accordo quadro di che trattasi, allo scopo di consentire il perseguimento della corretta gestione delle strutture e degli impianti installati presso le Sedi consiliari e assicurare la prosecuzione dei lavori di manutenzione in essere, nonché consentire l'attivazione degli interventi previsti in caso reperibilità e di esigenza di ripristino del regolare funzionamento degli impianti.

VERIFICATO che sussistono le condizioni che giustificano tale possibilità di rinnovo dell'accordo quadro originario sino al 14/07/2019, a normativa vigente, secondo quanto indicato dall'ANAC, e in forza di quanto previsto nella *lex specialis* dell'accordo quadro originario affidato, ovvero che:

- nei documenti di gara era stata prevista la possibilità del rinnovo per un ulteriore anno dell'accordo quadro di cui trattasi (artt. 1.3 e 3.1 del Capitolato Speciale di Appalto parte Prima - artt. 5 e 6 dell'accordo quadro integrativo di appalto);
- nel calcolo dell'importo massimo dell'accordo quadro iniziale, stimato in euro 218.612,96 iva esclusa, era stato compreso anche l'importo per eventuali opzioni o rinnovi dell'accordo di cui all'art. 35 co. 4 del D.Lgs. n. 50/2016;
- il valore globale dell'accordo quadro, comprensivo dell'opzione di rinnovo, rientra nelle soglie di cui all'art. 35 co. 1 del D.Lgs. n. 50/2016, e quindi rimane sotto la soglia di rilevanza comunitaria;
- i lavori oggetto di rinnovo sono gli stessi di cui al progetto di gara dell'appalto originario, aggiudicato secondo le regole dell'evidenza pubblica;
- l'oggetto dell'accordo quadro iniziale e tutte le altre condizioni stabilite nel Capitolato Speciale (progetto di base) sono tuttora pienamente in grado di soddisfare le esigenze del Consiglio regionale, e pertanto non subiranno modifiche sostanziali;
- il rinnovo con la procedura negoziata è riferibile al triennio successivo alla stipulazione dell'accordo quadro iniziale.

CONSIDERATO che il rinnovo è altresì giustificato dall'elevato grado di soddisfazione sin qui perseguito nel corso del rapporto contrattuale in essere e dalla valutazione dell'ottimale rapporto complessivo tra costi e benefici dello stesso (esecuzione a regola d'arte e qualità delle prestazioni eseguite, ribassi offerti in sede di gara rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, rispetto dei tempi e dei costi pattuiti, etc.), così come peraltro attestato dal Responsabile del procedimento e dal Direttore di esecuzione del contratto nella attestazione del 17/05/2018 e depositata agli atti d'ufficio.

VISTA la nota prot. n. 11796 del 17/05/2018 con cui si comunica all'Impresa la volontà di avvalersi della facoltà di rinnovare l'accordo quadro alle stesse condizioni di quello in corso.

ACQUISITA dall'Impresa la disponibilità ad accettare tale rinnovo agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui all'accordo quadro in scadenza, come da documentazione agli atti.

VERIFICATO che il valore complessivo presunto dei lavori oggetto di rinnovo nel periodo di durata contrattuale di anni 1, ammonta a Euro 109.306,48 (IVA e oneri esclusi), ripartiti come risulta dal quadro economico di appalto di seguito riportato:

	QUADRO ECONOMICO DI ACCORDO QUADRO	
	LAVORI:	*1 anno*
a.1)	Importo massimo presunto per lavori di manutenzione su richiesta, da compensarsi a misura e/o in economia	€ 104.306,48
A)	*IMPORTO (a.1):*	*€ 104.306,48*
b.1)	Importo presunto per l'attuazione dei piani di sicurezza, da compensarsi a misura, non soggetto a ribasso	*€ 5.000,00*
B)	*IMPORTO NON SOGGETTO A RIBASSO (b.1):*	*€ 5.000,00*
C)	*IMPORTO TOTALE (A+B):*	*€ 109.306,48*
	SOMME A DISPOSIZIONE	
d.1)	IVA su lavori (22% di A)	€ 24.047,43
D)	*IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (d.1):*	*€ 24.047,43*
E)	*IMPORTO MASSIMO DI APPALTO (C+D):*	*€ 133.353,91*

RITENUTO opportuno, in considerazione di quanto sopra esposto, affidare il rinnovo per anni 1 (uno) dei lavori di manutenzione delle Sedi del Consiglio regionale del Veneto afferenti agli impianti elettrici, radiotelevisivi ed elettronici, da attuarsi mediante accordo quadro con unico operatore economico, alla ditta I.S.I. Impianti S.r.l. – P.IVA 02577280270, con sede in Venezia (Ve), Sestiere Cannaregio n. 1345/B, per l'importo massimo complessivo di 133.353,91 euro, ripartito in 104.306,48 euro per lavori, euro 5.000.00 per oneri di sicurezza, e 24.047,43 euro per iva calcolata al 22%, così come originariamente appaltati con il decreto n. 161 del 5/06/2017 richiamato in premessa;

DATO ATTO altresì, come risulta dalla dichiarazione di offerta economica originariamente formulata dalla ditta I.S.I. Impianti S.r.l., che la percentuale di ribasso che si applicherà sugli elenchi prezzi unitari posti a base di gara, è pari al 26,41%.

CONSTATATO che il suddetto operatore ha prodotto la dichiarazione di possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, e che l'efficacia dell'affidamento di che trattasi è subordinata all'esito del possesso dei prescritti requisiti dichiarati dall'Impresa, attraverso il sistema AVCpass nonché attraverso le verifiche da effettuarsi d'ufficio, e che a tal uopo verrà rilasciata da parte del RUP apposita attestazione relativa all'esito della verifica dei requisiti e dell'intervenuta efficacia del presente atto.

PRECISATO che, in ottemperanza a quanto sopra previsto:
- il fine che il contratto intende perseguire è quello di far fronte ai lavori di manutenzione delle Sedi del Consiglio regionale del Veneto afferenti agli impianti elettrici, radiotelevisivi ed elettronici, da attuarsi mediante accordo quadro con unico operatore economico, per garantirne la gestione ed il corretto funzionamento, e consentire quindi la regolare fruibilità alle Sedi e il normale svolgimento delle attività al suo interno;
- l'oggetto dell'accordo quadro è lo svolgimento dei lavori di manutenzione afferenti agli impianti elettrici, radiotelevisivi ed elettronici, installati presso le Sedi del Consiglio regionale del Veneto;
- l'accordo quadro verrà concluso alle medesime condizioni dell'accordo quadro integrativo di appalto originario sottoscritto in data 13/07/2017.

RITENUTO di autorizzare il rinnovo dell'accordo quadro di appalto di cui trattasi, mediante sottoscrizione di un nuovo accordo quadro di appalto, in forma di scrittura privata, con la Ditta I.S.I. Impianti S.r.l., contenente gli stessi prezzi, patti e condizioni di cui all'accordo quadro originario stipulato.

RITENUTO inoltre di autorizzare, ove necessario, allo scopo di evitare la discontinuità dei lavori di che trattasi, l'avvio dell'esecuzione in via di urgenza, ai sensi dell'art. 32 co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

DATO ATTO che per l'accordo quadro di lavori in questione, il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è svolto dall'arch. Marco Riolfatto e che le funzioni di Direttore dei Lavori saranno svolte dal dott. Arch. Nerio Sopradassi.

Considerato che l'affidamento derivante dal presente atto rientra negli obblighi di tracciabilità di cui alla L.n. 136/2010, e che per lo stesso è stato acquisito il seguente codice identificativo di gara (CIG): 7500759E20.

VISTO il D.P.R. n. 207 del 5/10/ 2010 e s.m.i.- *Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici*, per le parti ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, modificato dal D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 - *Codice dei contratti pubblici*;

VISTO il programma operativo approvato con delibera dell'ufficio di Presidenza n. 3 del 16/01/2018.

Visto l'art. 29 co. 1 del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale "*Al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'art. 120 del Codice del processo amministrativo, sono altresì pubblicati nei due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico organizzativi*".

VISTO l'art. 76 co. 5 del D.Lgs. n. 50/2016.

ATTESTATA l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

VISTA la documentazione agli atti;

ATTESTATE la regolarità e la legittimità del provvedimento;

DECRETA

1) di disporre il rinnovo, per le motivazioni indicate in premessa ed in forza di quanto previsto nella *lex specialis* dell'accordo quadro originario affidato, dell'accordo quadro di appalto dei lavori di manutenzione delle Sedi del Consiglio regionale del Veneto afferenti agli impianti elettrici, radiotelevisivi ed elettronici, con la ditta I.S.I. Impianti S.r.l. – P.IVA 02577280270, con sede in Venezia (Ve), Sestiere Cannaregio n. 1345/B, per la durata di anni 1 (uno) e per l'importo massimo complessivo di 133.353,91 euro, ripartito in 104.306,48 euro per lavori, euro 5.000.00 per oneri di sicurezza, e 24.047,43 euro per iva calcolata al 22%, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui all'accordo quadro originario;

2) di impegnare la spesa complessiva di 133.353,91 euro, IVA compresa, per i lavori di cui al punto 1), a decorrere dalla sottoscrizione dell'accordo quadro e quindi dal 14/07/2018 e sino al 14/07/2019, sul capitolo 3080.2 "Spese per la manutenzione dei locali e impianti" (U.1.03.02.09.004), che troverà copertura come segue:
   - per il periodo 14/07/2018 – 31/12/2018 impegnando la somma di euro 62.110,04 IVA compresa sul capitolo 3080.2 "Spese per la manutenzione dei locali e impianti" (U.1.03.02.09.004) a valere sulla competenza dell'esercizio finanziario 2018, del bilancio di previsione finanziario 2018-2019-2020, che presenta la necessaria disponibilità, dando atto che l'obbligazione è esigibile nel 2018;
   - per il periodo 1/01/2019 – 14/07/2019 impegnando la somma di euro 71.243,87 IVA compresa sul capitolo 3080.2 "Spese per la manutenzione dei locali e impianti" (U.1.03.02.09.004) a valere sulla competenza dell'esercizio finanziario 2019, del bilancio di previsione finanziario 2018-2019-2020, che presenta la necessaria disponibilità, dando atto che l'obbligazione è esigibile nel 2019;

3) di dare atto che l'affidamento efficace si avrà, ai sensi dell'art. 32 co. 7 del medesimo D.Lgs., a seguito della verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati dall'Impresa, attraverso il sistema AVCpass nonché attraverso le verifiche da effettuarsi d'ufficio, e che a tal uopo verrà rilasciata da parte del RUP apposita attestazione relativa all'esito della verifica dei requisiti e dell'intervenuta efficacia del presente atto;

4) di dare atto che l'accordo quadro di appalto verrà sottoscritto dal dirigente capo del Servizio Affari Generali, e che si perfezionerà alle medesime condizioni dell'accordo quadro integrativo di appalto originario;

5) di autorizzare, ove necessario, allo scopo di evitare la discontinuità dei lavori di che trattasi, l'avvio dell'esecuzione in via di urgenza, ai sensi dell'art. 32 co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

6) di dare atto che per l'accordo quadro di lavori in questione, il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è svolto dall'arch. Marco Riolfatto e che le funzioni di Direttore dei lavori saranno svolte dal dott. Arch. Nerio Sopradassi;

7) di dare atto che la spesa a cui si intende dare attuazione con il presente atto non rientra nelle tipologie di spesa soggette a limitazioni ai sensi della L.R. 1/2011 e L.R. 15/2011;

8) di pubblicare il presente atto, nei due giorni successivi alla sua adozione, sul sito www.consiglioveneto.it, sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 29, co. 1, del D. Lgs. n. 50/2016;

9) di trasmettere contestualmente all'Impresa interessata, ai sensi dell'art. 76 co. 5 del D.Lgs. n. 50/2016, con comunicazione PEC, il presente atto.

Il Servizio affari generali provvederà all'esecuzione.

Andrea Pagella

Proposta di decreto

Lavori di manutenzione delle Sedi del Consiglio regionale del Veneto afferenti agli impianti elettrici, radiotelevisivi ed elettronici, da attuarsi mediante accordo quadro con unico operatore economico. Rinnovo accordo quadro sino al 14/07/2019. CIG 7500759E20.

Struttura proponente: Servizio Affari generali

Venezia, 23 MAG. 2018

VISTO
IL SEGRETARIO GENERALE
(dott. Roberto Valente)

Consiglio regionale del Veneto

Servizio amministrazione bilancio e servizi

LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE SEDI DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL VENETO AFFERENTI AGLI IMPIANTI ELETTRICI, RADIOTELEVISIVI ED ELETTRONICI, DA ATTUARSI MEDIANTE ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO. RINNOVO ACCORDO QUADRO SINO AL 14/07/2019. CIG 7500759E20.

In conformità di quanto previsto dagli articoli 33 e 34 del "Regolamento interno per l'amministrazione, la contabilità e i servizi in economia del Consiglio regionale", approvato con deliberazione del Consiglio regionale del Veneto 25 giugno 2008, n. 27 (BUR n. 77/2008) si appone il visto di regolarità contabile attestante le seguenti registrazioni contabili:

ESERCIZIO	E/S	CAPITOLO	ACC/IMP	IMPORTO CORRENTE	IMPORTO 2° ANNO	IMPORTO 3° ANNO	Eventuale Atto di A/I
2018 (C)	S	3080.2	524.1	62.110,04	71.243,87	0,00	
		U.1.03.02.09	004	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari			

Il Dirigente
Paola Rappo

Consiglio regionale del Veneto

AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE

SCHEDA SINTETICA DI PROVVEDIMENTO DEL DIRIGENTE

numero del decreto	138
data di adozione del decreto	24 MAG. 2018
dirigente che adotta il decreto	Il Dirigente capo Servizio affari generali
oggetto	Lavori di manutenzione delle Sedi del Consiglio regionale del Veneto afferenti agli impianti elettrici, radiotelevisivi ed elettronici, da attuarsi mediante accordo quadro con unico operatore economico. Rinnovo accordo quadro sino al 14/07/2019. CIG 7500759E20.
contenuto	Con questo atto si rinnova di un anno l'accordo quadro di lavori di manutenzione delle Sedi del Consiglio regionale del Veneto afferenti agli impianti elettrici, radiotelevisivi ed elettronici, all'operatore economico originariamente aggiudicatario dell'accordo.
spesa prevista (IVA inclusa)	€. 133.353,91
principali documenti del fascicolo relativo al procedimento	Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza del Consiglio regionale del Veneto n. 20 del 23/03/2017. Decreto del dirigente capo del Servizio affari generali n. 98 del 3/04/2017. Decreto del dirigente capo del Servizio affari generali n. 161 del 5/06/2017. Attestazione di buona esecuzione del contratto del 17/05/2017 rilasciata dal Responsabile del procedimento e dal Direttore di esecuzione del contratto. Comunicazione dell'Impresa di accettazione del rinnovo dell'affidamento dell'appalto.